

Proyek : Pekerjaan Renovasi Bangunan Ecohouse dan Kamar Mandi Departemen Arsitektur
Lokasi : Kampus ITS Sukolilo Surabaya

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan	Jumlah Harga
Pekerjaan Persiapan Awal dan Akhir					
	Pekerjaan Persiapan				
1	Pekerjaan Persiapan dan Pembersihan buang bongkaran keseluruhan	1,00	ls		
				TOTAL	Rp -
Kamar Mandi Gedung B					
	Pekerjaan Pembongkaran				
1	Pembongkaran Keramik Dinding	69,30	m2		
2	Pembongkaran Keramik Lantai	17,94	m2		
3	Pembongkaran Wastafel KM	2,00	bh		
4	Pembongkaran Klosed	3,00	unit		
5	Pembongkaran Urinoir	3,00	unit		
6	Bongkar kusen dan pintu existing	5,00	unit		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Dinding				
1	Pasangan Granit Dinding 60x60 - tinggi 2,4 meter	87,46	m2		
2	Pasangan granit lantai uk.60x60 cm - Unpolished	28,36	m2		
3	Meja Beton Wastafel	0,39	m3		
4	Pasangan Granit Tile 60 x 120 pelapis meja wastafel	1,08	m2		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Kusen, Daun Pintu dan Jendela				
1	Pasang Kusen Aluminium 4 " brown - Pintu	25,25	m1		
2	Pasang Kusen Aluminium 4 " brown - Bouvent	16,70	m1		
3	Daun Bouvenlight komplit accessories	7,00	unit		
4	Daun Pintu Kaca Aluminium bilik kamar mandi	3,00	unit		
5	Daun Pintu Alumunium ACP kamar mandi	2,00	unit		
7	Pasang Stiker Sandblast Pintu Bilik Kamar Mandi	4,50	m2		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Sanitair				
1	Pasang Urinoir eks TOTO setara	3,00	unit		
2	Pasang Divider Urinoir	2,00	unit		
3	Pasang klosed eks TOTO setara	3,00	unit		
4	Pasang wastafel eks TOTO setara	2,00	unit		
5	Pasang kran wastafel	2,00	unit		
6	Pasang kran tembok eks Wasser	5,00	bh		
7	Pasang avoer lantai stainless steel	3,00	bh		
8	Pemasangan Instalasi air bersih tempat wudhu	2,00	unit		
9	Pasang kaca cermin	2,00	unit		
10	Bikin grill stenlist tempat wudhu	1,20	m1		
11	Almari wastafel	1,00	unit		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Plafond				
1	Pasang plafond kalsiboard komplit rangka	17,50	m2		
2	Pasang list plafond	38,90	m1		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Instalasi Listrik				
1	Saklar ganda	4,00	titik		
2	Instalasi Titik lampu	9,00	titik		
3	Pasang titik lampu downlight LED baret komplit bohlam 9W	8,00	titik		
4	Pasang lampu sembunyi LED stripe 3W - belakang cermin	4,00	m'		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Pengecatan				
1	Pengecatan plafon	20,64	m2		
2	Pengecatan dinding	20,79	m2		
				TOTAL	Rp -
Kamar Mandi Gedung F					
	Pekerjaan Pembongkaran				
1	Pembongkaran Keramik Dinding	71,80	m2		
2	Pembongkaran dinding bata	4,00	m2		
3	Pembongkaran Keramik Lantai	16,68	m2		
4	Pembongkaran Wastafel KM	2,00	bh		

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan	Jumlah Harga
5	Pembongkaran Klosed	3,00	unit		
6	Pembongkaran Urinoir	3,00	unit		
7	Bongkar kusen dan pintu existing	4,00	unit		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Pelapis Dinding dan Lantai				
1	Pasangan bata	4,00	m2		
2	Plesteran 1 PC : 3 PS	8,00	m2		
3	Pasangan Granit Dinding 60x60 - tinggi 2,4 meter	86,16	m2		
4	Pasangan granit lantai uk. 60x60	18,41	m2		
5	Meja Beton Wastafel	0,20	m3		
6	Pasangan Granit Tile uk. 60x120 pelapis meja wastafel	0,54	m2		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Kusen, Daun Pintu dan Jendela				
1	Pasang Kusen Aluminium 4 " brown	20,20	m1		
2	Pasang Kusen Aluminium 4 " brown - Bouvent	11,40	m1		
3	Daun Bouvenlight komplit accessories	4,00	unit		
4	Daun Pintu Kaca Aluminium bilik KM komplit selot dan handle	3,00	unit		
5	Daun Pintu Alumunium ACP kamar mandi	1,00	unit		
6	Daun Pintu Koboï - Alumunium	2,00	unit		
7	Pasang Stiker Sandblast Pintu Bilik Kamar Mandi	4,50	m2		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Sanitair				
1	Pasang Urinoir eks TOTO setara	3,00	unit		
2	Pasang Divider Urinoir	2,00	unit		
3	Pasang klosed eks TOTO setara	3,00	unit		
4	Pasang wastafel eks. TOTO setara	1,00	unit		
5	Pasang kran wastafel	2,00	unit		
6	Pasang kran tembok eks Wasser	5,00	bh		
7	Pasang avoer lantai stainless steel	3,00	bh		
8	Pemasangan Instalasi air bersih tempat wudhu	2,00	unit		
9	Pasang kaca cermin frame multiplek fin. HPL	1,00	unit		
10	Bikin grill stenlist tempat wudhu	1,75	m1		
11	Almari wastafel	1,00	unit		
12	Wastafel gantung	1,00	unit		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Plafond				
1	Pasang plafond kalsiboard komplit rangka	16,68	m2		
2	Pasang list plafond	39,30	m2		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Instalasi Listrik				
1	Saklar ganda	4,00	titik		
2	Instalasi Titik lampu	9,00	titik		
3	Pasang titik lampu downlight LED baret komplit bohlam 9W	8,00	titik		
4	Pasang lampu sembunyi LED stripe 3W - belakang cermin	2,00	m'		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Pengecatan				
1	Pengecatan plafon	19,76	m2		
2	Pengecatan dinding	14,36	m2		
				TOTAL	Rp -
Ecohouse					
	Pekerjaan Lantai 3				
1	Pembongkaran Plafond Minor	8,00	m2		
2	Pembongkaran Partisi Dinding Eksisting	48,89	m2		
3	Bongkar daun pintu dan jendela eksisting	3,00	unit		
4	Pasang plafond eternit + lapisan ijuk baru	8,00	m2		
5	Pengecatan dinding dalam	232,00	m2		
6	Pengecatan dinding luar	105,44	m2		
7	Pengecatan railing kayu	21,45	m2		
8	Pengecatan rangka atap	109,20	m2		
9	Pengecatan daun pintu dan jendela - cat kayu	26,88	m2		
10	Pasangan bata	48,89	m2		
11	Kolom Praktis uk. 12x12 cm	18,00	m'		
12	Ringbalk uk. 12x12 cm	16,86	m'		
13	Plesteran 1 PC : 3 PS	97,79	m2		

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan	Jumlah Harga
14	Acian	97,79	m2		
15	Pemasangan Lantai Granit uk. 60x60 cm	11,09	m2		
16	Pasang Plafon gypsum	11,09	m2		
17	Pasang list plafond	16,86	m'		
18	Pasang Kusen Aluminium 4 " brown	23,40	m1		
19	Daun Pintu Alumunium Kaca	2,00	unit		
20	Daun Jendela Alumunium Kaca	3,00	unit		
21	Saklar ganda	1,00	titik		
22	Instalasi Titik lampu	2,00	titik		
23	Pasang titik lampu downlight LED baret komplit bohlam 9W	2,00	titik		
24	Perbaikan Mahkota Atap - Pembongkaran, Penggantian dan Pasang Kembali	1,00	ls		
				TOTAL	Rp -
	Pekerjaan Lantai 2				
1	Pengecatan dinding dalam	268,30	m2		
2	Pengecatan dinding luar	143,90	m2		
3	Pengecatan railing kayu	13,15	m2		
4	Pengecatan dak expose	120,12	m2		
5	Pengecatan daun pintu dan jendela - cat kayu	26,88	m2		
				TOTAL	Rp -
Tangga Gedung A					
	Pekerjaan Pembongkaran				
1	Pembongkaran partisi eksisting (terkena rayap)	18,70	m2		
2	Pembongkaran kusen	6,58	m'		
3	Pembongkaran daun pintu	1,00	unit		
4	Kusen alumunium 4"	83,31	m'		
5	Kaca polos 5 mm	23,19	m2		
6	Daun Jendela Alumunium Casement Komplit Aksesories	1,00	unit		
7	Daun Pintu Alumunium Kaca Komplit Aksesories	1,00	unit		
				TOTAL	Rp -
Pekerjaan Atap Tangga Depan Kantor TU					
	Pekerjaan Pembongkaran				
1	Pembongkaran Kusen Eksisting	13,90	m'		
2	Plesteran 1 pc : 3 ps - Bekas Bongkaran Kusen	1,41	m2		
3	Benangan	27,80	m1		
4	Acian	1,41	m2		
5	Kusen aluminium 4" Ex Alexindo - Brown	13,90	m'		
6	Kaca Polos tbl 5 mm	4,35	m2		
7	Pengecatan dinding dalam	5,76	m2		
8	Pengecatan dinding luar	5,76	m2		
9	Penggantian reng usuk kayu di jembatan lantai 2	1,00	ls		
10	Pembongkaran Plafond Eksisting - Atas Tangga Depan Kantor TU	16,20	m2		
11	Pasang plafond WPC	16,20	m2		
12	Lis Plafond WPC	16,20	m'		
13	Instalasi Titik lampu	2,00	titik		
14	Pasang titik lampu downlight LED baret komplit bohlam 9W	2,00	titik		
15	Pembongkaran Genteng Pasang Kembali	21,60	m2		
16	Pembongkaran Reng Usuk Eksisting	21,60	m2		
17	Pekerjaan Reng usuk galvalum baru	21,60	m2		
18	Pasang talang kompres baru	12,00	m'		
				TOTAL	Rp -
Pekerjaan Taman Pos Jaga					
	Pekerjaan Pembongkaran				
1	Pembongkaran Lantai dan Pembersihan Lahan	1,00	ls		
2	Pekerjaan Paving Block type bata tebal 6 cm	6,95	m2		
3	Paving Kansteen type S	23,20	m'		
4	Urugan Tanah Taman	1,29	m3		
5	Urugan Sirtu	3,96	m3		
6	Pasang WPC board finishing tempat duduk	1,44	m2		
7	Sloof uk.15x20 cm	0,95	m3		
8	Pasangan bata	11,02	m2		
9	Plesteran 1pc : 3 ps	22,05	m2		
10	Acian	22,05	m2		
11	Granit Lantai uk. 60x60 cm Unpolished	11,03	m2		
12	Rumput Gajah Mini	7,30	m'		

No	Uraian Pekerjaan	Volume	Satuan	Harga Satuan	Jumlah Harga
13	Tanaman Perdu	500,00	bibit		
14	Penarikan Kabel Power	50,00	m'		
15	Instalasi Titik lampu	2,00	titik		
16	Pasang Lampu Taman Standing Komplit Bohlam Lampu LED	2,00	unit		
				TOTAL	Rp -
Pekerjaan Lain - Lain					
1	Pekerjaan Letter Tulisan "ARSITEKTUR" Acrylic t = 40 cm	10,00	unit		
2	Instalasi Titik lampu	2,00	titik		
3	Lampu sorot panjang	2,00	unit		
4	Pembongkaran genteng atap lantai 1 dekat kamar mandi	17,48	m2		
5	Pembongkaran rangka atap tidak dipakai kembali	17,48	m2		
6	Pembongkaran lisplank eksisting	14,80	m'		
7	Pembongkaran balok konsol	4,50	m'		
8	Plesteran Dinding Bekas Bongkaran	17,48	m2		
9	Plesteran Kamprot	17,48	m2		
10	Pengecatan Dinding kamprot	17,48	m2		
11	Pengecatan Lisplank Entrance	21,26	m2		
12	Pengecatan Kolom Entrance	44,00	m2		
13	Bongkar Paving Lama	5,00	m2		
14	Pekerjaan Paving Block type bata tebal 6 cm	5,00	m2		
15	Pengecatan Paving	5,00	m2		
				TOTAL	Rp -
	TOTAL				Rp -
	PPN 11%				Rp -
	GRAND TOTAL				Rp -
	PEMBULATAN				Rp -